Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Bosansko-podrinjski kanton Goražde
OPĆINA FOČA
Ustikolina

Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
Bosnian-podrinje canton Gorazde
MUNICIPALITY FOCA
Ustikolina

OPĆINSKI NAČELNIK
Broj: 01-27-804/23
Ustikolina, 26.06.2023. godine

Na osnovu člana 7. Odluke o izdavanje pod zakup poslovnih zgrada i prostorija u vlasništvu Općine Foča („Službene novine BPK-a", broj: 1/23, 4/23), načelnik Općine Foča objavljuje:

JAVNI POZIV
za izdavanje pod zakup poslovne prostorije u vlasništvu Općine Foča

I.

Predmet javnog poziva je davanje u zakup na određeno vrijeme na rok do 5 godina, poslovne prostorije u vlasništvu Općine Foča.

Red. Broj	Adresa poslove prostorije	Ukupna površina m^2	Zona	Namjena	Iznos najniže zakupnine
1.	Prodavnica 18 Ulica Prve drinske brigade b.b	60,00 m^2	I	Ugostiteljstvo, trgovina, kancelarije, skladište	6,50/m^2

II.

Pravo učešća na Javnom pozivu imaju pravna i fizička lica.

Dodjela poslovne prostorije na određeno vrijeme vršiće se putem prikupljanja pismenih ponuda u zatvorenim kovertama. Pismene prijave na Javni poziv podnose se u zapečaćenoj koverti sa čitko naznačenim nazivom pravnog lica ili imenom i prezimenom fizičkog lica, sjedištem pravnog lica, odnosno adresom i brojem telefona aplikanta. Prijava treba da sadrži lokaciju, odnosno poslovni prostor koji žele iznajmiti od Općine, period na koji žele iznajmiti prostor, namjenu prostora odnosno kada iznajme za šta će koristiti prostor i cijenu. Aplikanti uz svoju prijavu dužni su dostaviti sljedeću dokumentaciju:

• bilans stanja i uspjeha za prethodnu godinu (pravne osobe);

• porodični socijalni status članova porodice (ako se radi o fizičkoj osobi);

• pripadnost boračkoj kategoriji stanovništva (ako se radi o fizičkoj osobi).

Aplikanti su dužni dostaviti orginalnu dokumentaciju ili ovjerenu kopiju.

Prijave na Javni poziv slati u zatvorenim kovertama sa naznakom „ **PRIJAVA NA JAVNI POZIV ZA DODJELU POSLOVNE PROSTORIJE U VLASNIŠTVU OPĆINE FOČA, NE OTVARATI**". Prijave sa traženom dokumentacijom dostaviti lično ili preporučeno

putem pošte na adresu **Općina Foča, Komisija za izdavanje pod zakup poslovnih zgrada i prostorija u vlasništvu Općine Foča, Omladinska b.b.,73250 Ustikolina.**

Javni poziv ostaje otvoren 15 (petnaest) dana od dana objavljivanja Javnog poziva u dnevnim novinama „Oslobođenje".

Javni poziv će se objaviti i na službenoj internet stranici Općine (www.foca-ustikolina.ba), oglasnoj ploči Općine, oglasnim pločama mjesnih zajednica na teritoriji Općine.

Obrazac prijave na Javni poziv možete preuzeti na web stranici Općine (www.foca-ustikolina.ba) i u šalter sali Općine.

Nepotpune i neblagovremene prijave neće se uzeti u razmatranje.

III.

KRITERIJI I MJERILA za dodjelu u zakup poslovne prostorije su:

- dužina trajanja pod zakup poslovne prostorije u vlasništvu Općine;
- važnost djelatnosti kojom se bavi subjekt kojem se iznajmljuje prostor za širu društvenu zajednicu;
- bilans stanja i uspjeha za prethodnu godinu (pravne osobe);
- pripadnost članova, užih članova porodice, boračkoj kategoriji stanovništva (porodice šehida i poginulih boraca, rati vojni invalidi, demobilisani borci) ;
- socijalni status članova porodice.

Komisija će u roku od 15 (petnaest) dana od dana zatvaranja Javnog poziva dostaviti Općinskom vijeću putem Općinskog načelnika prijedlog Odluke o dodjeli u zakup poslovne prostorije u vlasništvu Općine.

Općinsko vijeće će donijeti Odluku o dodjeli u zakup poslovne prostorije. Na Osnovu Odluke Općinskog vijeća o dodjeli u zakup poslovne prostorije Načelnik općine će zaključiti ugovor o zakupu.

OBJAVITI:
1. Oslobođenje
2.Oglasna tabla (x4)
3. web stranica Općine

OPĆINSKI NAČELNIK
Mujo Sofradžija